

BANDO DI GARA

(D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione Ufficiale: Concessioni Autostradali Venete - CAV S.p.a.

Indirizzo Postale: Sede: Via Bottenigo, 64/A; *Città:* Venezia/Marghera; *CAP:* 30175; *Paese:* Italia.

Punti di contatto: Direzione Amministrativa; all'attenzione di: dott. Giovanni Bordignon.

Posta elettronica: direzione.amministrativa@cavspa.it; *telefono:* 041 5497622; *fax* 041 5497683.

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL): <http://www.cavspa.it>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: organismo di diritto pubblico.

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: gestione autostrade in concessione.

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI - L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: bando rif. CAV/06/2012: servizio di manutenzione ordinaria di pulizia generale di uffici, cabine di esazione, locali connessi all'esazione ed altri locali di pertinenza per gli anni 2013, 2014 e 2015.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: appalto di servizi – categoria del servizio: 14 (allegato II A) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - Codice NUTS ITD35.

Luogo principale dei lavori: sede della società Concessioni Autostradali Venete - CAV S.p.a. in Venezia/Marghera; immobili, fabbricati e linee di esazione delle stazioni autostradali di competenza.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: prestazione principale ed unica: prestazione e forniture occorrenti per realizzare le attività di manutenzione ordinaria di pulizia, prevalentemente manuale, degli immobili e delle linee di esazione per gli anni 2013, 2014 e 2015.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): oggetto principale - vocabolario principale: 90919200-4.

II.1.8) LOTTI - divisione in lotti: no.

II.1.9) INFORMAZIONI SULLE VARIANTI - ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:

II.2.1) Quantitativo o entità totale - (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni): l'importo complessivo del servizio a base di gara è definito come segue:

1	Importo del servizio	Euro 1.109.946,12
2	Oneri per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 22.000,00
(1+2)	Importo a base d'appalto	Euro 1.131.946,12

In ragione della forma in cui il soggetto concorrente intenda partecipare alla gara dovrà attenersi alle norme vigenti in materia per quanto riguarda il possesso dei requisiti richiesti dal bando e disciplinare di gara nonché per quanto riguarda l'obbligo di indicare in sede di gara il ricorso al subappalto qualora ne ricorrano le condizioni: in particolare si dovrà fare riferimento ai disposti degli artt. 34, 35, 36, 37, e 118 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio, i requisiti dovranno essere posseduti interamente dal raggruppamento o dal consorzio fermo restando che la mandataria o una consorziata dovrà possedere i requisiti nella misura minima del 40% e le mandanti o le altre consorziate ciascuna nella misura minima del 10%.

II.2.2) Opzioni (eventuali): no.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi (se del caso): l'appalto non è oggetto di rinnovo.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del servizio.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: garanzia provvisoria a corredo dell'offerta (cauzione e/o fideiussione) ai sensi dell'art. 75 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'esecutore del contratto dovrà costituire una garanzia fideiussoria (definitiva), ai sensi degli artt. 113 e 40, co. 7, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché stipulare polizza assicurativa di responsabilità civile (RC). Si fa rinvio al disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: autofinanziamento. Corrispettivo "a misura" - I pagamenti saranno effettuati dalla stazione appaltante secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. L'esecutore del contratto dovrà assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010. Ai sensi dell'art. 3, co. 7, L. 136/2010, il bonifico bancario dovrà essere eseguito su un conto corrente dedicato (bancario o postale). Si fa rinvio allo schema di contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso): sono ammessi a partecipare i soggetti di cui agli artt. 34, 35, 36, e 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i con le preclusioni di cui all'art. 38, co. 1, lett. m-*quater*), del medesimo decreto, nonché i soggetti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui agli artt. 39 e 47 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Si fa rinvio al disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale – Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: (situazione giuridica) sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 39 del medesimo decreto; si fa rinvio al disciplinare di gara e schede di partecipazione.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: sono ammessi a partecipare gli operatori economici in possesso della capacità economica e finanziaria richiesta nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 41 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; si procederà al controllo sul possesso dei requisiti mediante sorteggio pubblico del 10% delle offerte presentate, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; si fa rinvio al disciplinare di gara e schede di partecipazione.

III.2.3) Capacità tecnica - Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: sono ammessi a partecipare gli operatori economici in possesso della capacità tecnica e professionale richiesta nel disciplinare di gara ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; si

procederà al controllo sul possesso dei requisiti mediante sorteggio pubblico del 10% delle offerte presentate, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; si fa rinvio al disciplinare di gara e schede di partecipazione.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) *Tipo di procedura:* procedura *aperta* (art. 55 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) *Criteri di aggiudicazione:* criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa* (art. 83 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.). Individuazione e verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86, co. 2, 87, e 88 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Si fa rinvio al disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) *Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice (se del caso): riferimento:* CAV/06/2012.

IV.3.3) *Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:* sono disponibili fino al **3 settembre 2012**, sul "profilo del committente" <http://www.cavspa.it> i seguenti documenti: bando, disciplinare di gara e schede di partecipazione, capitolato speciale d'appalto (norme generali e norme tecniche), elenco prezzi unitari, Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.), nonché lo schema di contratto.

IV.3.4) *Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:* ore **12:00** del giorno **3 settembre 2012**.

IV.3.6) *Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte / domande di partecipazione:* italiano.

IV.3.7) *Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:* 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) *Modalità di apertura delle offerte: seduta pubblica:* data **12 settembre 2012**, ore **10:30** – eventuali sedute pubbliche successive saranno fissate dalla commissione di gara e comunicate agli operatori economici concorrenti.

Luogo: sede della stazione appaltante: Via Bottenigo, 64/A;30175 - Venezia – Marghera.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ - Si tratta di un appalto periodico: no.

VI.2) INFORMAZIONE SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA – l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'unione europea: no.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso): determina a contrarre dell'Amministratore Delegato n. 5167 del 9 maggio 2012; codice identificativo gara **CIG 4183539D95**. [*Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1, co. 67, L. 266/2005, dai soggetti pubblici e privati, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) – (rif. cfr. “deliberazione” del 21 dicembre 2011 - in vigore dal 1° gennaio 2012): <http://www.avcp.it>*. Subappalto ammesso secondo le disposizioni della normativa vigente (nei limiti del 30% dell'importo dell'appalto). In caso di eventuale subappalto la stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. È fatto obbligo all'appaltatore, ai sensi dell'art. 118, co. 3, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. di trasmettere alla stazione appaltante entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. È fatto obbligo all'appaltatore negli eventuali contratti con i subappaltatori e/o subcontraenti, del pieno rispetto delle condizioni previste dall'art. 3, co. 9, L. 136/2010; si fa rinvio al disciplinare di gara. Per eventuale avvalimento si applicano i criteri previsti dall'art. 49 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria inerente il ricorso all'arbitrato, di cui all'art. 241 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Per tutto quanto non espressamente dichiarato nel presente bando si fa riferimento ai documenti contrattuali posti a base di gara, al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e ad ogni altra disposizione legislativa e regolamentare vigente, in quanto applicabile.

Responsabile del Procedimento (art. 10 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.): **ing. Angelo Matassi**.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione Ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto (T.A.R. Veneto) – Sede di Venezia.

Indirizzo Postale: Cannaregio 2277 – 78; **Codice Postale:** 30121 **Città:** Venezia **Paese:** Italia.

Telefono: 041 24 03 911 – **fax** 041 24 03 940-41 - **Indirizzo internet:** <http://www.giustizia-amministrativa.it>.

Ai sensi dell'art. 245 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il termine di presentazione del ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) è di 30 (trenta) giorni dalla ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, prevista dall'art. 79 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee (GUUE): 21 giugno 2012.

Prot. n. 6987

Venezia/Marghera li, 20 giugno 2012.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Ing. Eutimio Mucilli