

Concessioni Autostradali
Venete - CAV S.p.A.

15 - 09

N. PROGETTO

CAV S.p.A.
Concessioni Autostradali Venete

Sede Legale: via Bottenigo, 64 A - 30175 Marghera Venezia
Tel. 0415497111 - Fax. 041935181
R.I./C.F./P.IVA 03829590276 - Iscr. R.E.A. VE 0341881
Cap. Sociale € 2.000.000,00

**AUTOSTRADE IN
CONCESSIONE:**

Autostrada A4 - Passante di Mestre ; A57 - Tangenziale di Mestre -
Raccordo per l'Aeroporto "Marco Polo"

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA GENERALE DI UFFICI,
CABINE DI ESAZIONE, LOCALI CONNESSI
ALL'ESAZIONE ED ALTRI LOCALI DI PERTINENZA**

ALLEGATO:

E

- COMPUTO METRICO -

R.U.P.: ing. Sabato Fusco

Progettista: ing. Chiara Bottan

Redatto da: ing. Chiara Bottan
ing. Alberto Michieletto

EDIZIONE: Anno 2015

COMPUTO METRICO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	DESCRIZIONE		QUANTITA' TOTALE
N.	CODICE		QUANTITA' INTERVENTO UNITARIO	NUMERO INTERVENTI UNITARI	
1	A A.01	MANUTENZIONE ORDINARIA			
		Interventi di pulizia giornaliera 7/7 dei locali			
		Interventi di pulizia giornaliera 7/7 dei locali delle stazioni autostradali come da par. 3 punto A) e punto E.11-A) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale			
		COMPETENZE CAV			
		Pulizie stazione di Mestre	558,13	1.461,00	815.427,93
		Pulizie stazione di Mirano-Dolo	76,54	1.461,00	111.824,94
		Pulizie stazione di Padova Est	673,37	1.461,00	983.793,57
		Pulizie stazione di Mira-Oriago	144,02	1.461,00	210.413,22
		Pulizie stazione di Preganziol Est	120,48	1.461,00	176.021,28
		Pulizie stazione di Preganziol Ovest	239,70	1.461,00	350.201,70
		Pulizie stazione Spinea Est	120,48	1.461,00	176.021,28
		Pulizie stazione Spinea Ovest	239,70	1.461,00	350.201,70
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Est	281,29	1.461,00	410.964,69
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Ovest	278,23	1.461,00	406.494,03
	COMPETENZE POLSTRADA				
	Fabbricati alloggi e uffici Caserma Venezia Mestre	1.153,25	1.461,00	1.684.898,25	
	Totale mq/giorno			5.676.262,59	
2	A.02	Interventi di pulizia giornaliera 5/7 dei locali			
		Interventi di pulizia giornaliera 5/7 dei locali delle stazioni autostradali come da par. 3 punto B) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale			
		COMPETENZE CAV			
		Pulizie stazione di Mestre	5.044,14	1.044,00	5.266.082,16
		Pulizie stazione di Mirano-Dolo	912,48	1.044,00	952.629,12
		Pulizie stazione di Padova Est	1.871,45	1.044,00	1.953.793,80
		Pulizie stazione di Mira-Oriago	1.558,00	1.044,00	1.626.552,00
		Pulizie stazione di Preganziol Est	1.098,29	1.044,00	1.146.614,76
		Pulizie stazione di Preganziol Ovest	1.054,08	1.044,00	1.100.459,52
		Pulizie stazione Spinea Est	1.098,29	1.044,00	1.146.614,76
		Pulizie stazione Spinea Ovest	1.054,08	1.044,00	1.100.459,52
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Est	948,06	1.044,00	989.774,64
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Ovest	939,56	1.044,00	980.900,64
			Totale mq/giorno		
3	A.03	Interventi di pulizia mensile dei locali			
		Interventi di pulizia mensile dei locali delle stazioni autostradali come da par. 3 punto C) e punto E.11-B) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale			
		COMPETENZE CAV			
		Pulizie stazione di Mestre	7.159,46	48,00	343.654,08
		Pulizie stazione di Dolo vecchio	359,70	48,00	17.265,60
		Pulizie stazione di Mirano-Dolo	1.070,21	48,00	51.370,08
		Pulizie stazione di Padova Est	2.832,91	48,00	135.979,68
		Pulizie stazione di Mira-Oriago	1.729,33	48,00	83.007,84
		Pulizie stazione di Preganziol Est	1.344,94	48,00	64.557,12
		Pulizie stazione di Preganziol Ovest	1.376,02	48,00	66.048,96
		Pulizie stazione Spinea Est	1.344,94	48,00	64.557,12
		Pulizie stazione Spinea Ovest	1.331,81	48,00	63.926,88
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Est	1.628,15	48,00	78.151,20
		Pulizie stazione Martellago-Scorzè Ovest	1.616,59	48,00	77.596,32
	COMPETENZE POLSTRADA				
	Locali tecnici Caserma Venezia Mestre	164,75	48,00	7.908,00	
	Totale mq/mese			1.054.022,88	
	B				
	MANUTENZIONE PERIODICA				
	Tutte le lavorazioni di cui al presente capitolo s'intendono comprensive di ogni				

COMPUTO METRICO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	DESCRIZIONE		QUANTITA' TOTALE
N.	CODICE		QUANTITA' INTERVENTO UNITARIO	NUMERO INTERVENTI UNITARI	
4	B.04	<p>apprestamento fisso o mobile necessario per eseguire le operazioni in sicurezza.</p> <p>Interventi di pulizia annuale delle tende</p> <p>Interventi di pulizia annuale delle tende in stoffa come da par. 3 punto D.1) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale mq/anno</p>	400,00	4,00	1.600,00
5	B.05	<p>Interventi di pulizia stagionale dei punti di manutenzione invernale</p> <p>Interventi di pulizia stagionale dei punti di manutenzione invernale come da par. 3 punto D.2) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale mq/mese</p>	100,00	20,00	2.000,00
6	B.06	<p>Interventi di pulizia annuale passerella pedonale Padova Est</p> <p>Interventi di pulizia annuale passerella pedonale Padova Est da eseguirsi in orario notturno come da par. 3 punto D.3) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale Cadauno</p>	1,00	4,00	4,00
7	B.07	<p>Interventi di pulizia annuale delle formelle in vetrocemento della Stazione di Padova Est</p> <p>Interventi di pulizia annuale delle formelle in vetrocemento della Stazione di Padova Est da eseguirsi in orario notturno, il sabato e/o la domenica secondo le indicazioni della D.L., come da par. 3 punto D.4) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale Cadauno</p>	1,00	4,00	4,00
8	B.08	<p>Interventi di pulizia annuale dei setti scenici Padova Est</p> <p>Interventi di pulizia annuale dei setti scenici Padova Est come da par. 3 punto D.5) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale Cadauno</p>	1,00	4,00	4,00
9	B.09	<p>Interventi di pulizia annuale dei tunnel di collegamento della Stazione di Venezia Mestre</p> <p>Interventi di pulizia annuale dei tunnel di collegamento della Stazione di Venezia Mestre da eseguirsi in orario notturno, il sabato e/o la domenica secondo le indicazioni della D.L. come da par. 3 punto D.6) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale Cadauno</p>	1,00	4,00	4,00
10	B.10	<p>Interventi di pulizia annuale esterna delle cabine di esazione e dei sicurvia dell'isola</p> <p>Interventi di pulizia annuale esterna delle cabine di esazione e dei sicurvia dell'isola da eseguirsi in orario notturno, il sabato e/o la domenica secondo le indicazioni della D.L. come da par. 3 punto D.7) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p> <p style="text-align: right;">Totale Cadauno</p>	33,00	4,00	132,00
11	B.11	<p>Interventi di pulizia biennale pensiline reticolari spaziali di stazione</p> <p>Interventi di pulizia biennale pensiline reticolari spaziali di stazione da eseguirsi in orario notturno come da par. 3 punto D.8) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale</p> <p>COMPETENZE CAV</p>			

COMPUTO METRICO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	DESCRIZIONE		QUANTITA' TOTALE	
N.	CODICE		QUANTITA' INTERVENTO UNITARIO	NUMERO INTERVENTI UNITARI		
12	B.12	Pensilina di copertura Stazione Mirano-Dolo	2.100,00	2,00	4.200,00	
		Pensilina di copertura Stazione Padova Est	1.980,00	2,00	3.960,00	
		Pensilina di copertura Stazione Mira-Oriago	960,00	2,00	1.920,00	
		Totale m ²				10.080,00
		Interventi di pulizia biennale pensiline piane di stazione				
		Interventi di pulizia biennale pensiline piane di stazione (orario notturno) come da par. 3 punto D.9) del C. S. A. - descrittivo e prestazionale				
		COMPETENZE CAV				
		Pensilina di copertura Stazione Mestre	2.154,00	2,00	4.308,00	
		Pensilina di copertura Stazione Preganziol Est/Ovest	2.160,00	2,00	4.320,00	
		Pensilina di copertura Stazione Spinea Est/Ovest	2.160,00	2,00	4.320,00	
Pensilina di copertura Stazione Martellago Est/Ovest	2.160,00	2,00	4.320,00			
	Totale m ²			17.268,00		
13	C C.13	INTERVENTI A RICHIESTA				
		Prestazione oraria di operatore per interventi straordinari				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			500,00	4,00	2.000,00	
		Totale h			2.000,00	
14	C.14	Intervento di lavaggio con detergente liquido degli infissi perimetrali dei fabbricati				
		Intervento di lavaggio con detergente liquido degli infissi perimetrali dei fabbricati di stazione e direzionali anche con l'ausilio di mezzi meccanici. La pulizia interesserà oltre alle vetrate interne ed esterne anche i davanzali ed i profili degli infissi stessi. Il prezzo s'intende comprensivo di ogni apprestamento fisso o mobile necessario per eseguire le operazioni in sicurezza.				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			150,00	4,00	600,00	
		Totale h			600,00	
15	C.15	Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			1.000,00	4,00	4.000,00	
		Totale m ²			4.000,00	
16	C.16	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			2.000,00	4,00	8.000,00	
		Totale m ²			8.000,00	
17	C.17	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			500,00	4,00	2.000,00	
		Totale m ²			2.000,00	
18	C.18	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			1.500,00	4,00	6.000,00	
		Totale m ²			6.000,00	
19	C.19	Detersione controsoffitti				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				
			1.000,00	4,00	4.000,00	
		Totale m ²			4.000,00	
20	C.20	Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi				
		COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA				

COMPUTO METRICO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	DESCRIZIONE		QUANTITA' TOTALE
N.	CODICE		QUANTITA' INTERVENTO UNITARIO	NUMERO INTERVENTI UNITARI	
		Totale m²	500,00	4,00	2.000,00
					2.000,00
21	C.21	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	1.000,00	4,00	4.000,00
					4.000,00
22	C.22	Lavaggio pareti lavabili COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	1.000,00	4,00	4.000,00
					4.000,00
23	C.23	Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle servizi igienici COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	400,00	4,00	1.600,00
					1.600,00
24	C.24	Pulizia delle bacheche (interno / esterno) COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	50,00	4,00	200,00
					200,00
25	C.25	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	100,00	4,00	400,00
					400,00
26	C.26	Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	100,00	4,00	400,00
					400,00
27	C.27	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	200,00	4,00	800,00
					800,00
28	C.28	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	300,00	4,00	1.200,00
					1.200,00
29	C.29	Spolveratura a umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne) COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	500,00	4,00	2.000,00
					2.000,00
30	C.30	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	500,00	4,00	2.000,00
					2.000,00
31	C.31	Spolveratura ringhiere scale COMPETENZE CAV e/o POLSTRADA			
		Totale m²	200,00	4,00	800,00
					800,00

COMPUTO METRICO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	DESCRIZIONE		QUANTITA' TOTALE
N.	CODICE		QUANTITA' INTERVENTO UNITARIO	NUMERO INTERVENTI UNITARI	
32	C.32	<p>Igienizzazione e sanificazione sedie L'intervento dovrà essere eseguito su tutte le sedie dei locali con presenza di personale h24 (MCT,Sala Conta, Centro Operativo e Centro Servizi, Uffici Coordinatori della Viabilità, Capi Casello e Ausiliari) presso tutte le Stazioni Autostradali e gli edifici di Stazione di competenza CAV e secondo quanto riportato nelle seguenti fasi di lavorazione: <ul style="list-style-type: none"> ●Bonifica: la sedia viene sottoposta ad una forte aspirazione che polverizza lo sporco all'interno e lo porta in superficie. ●Lavaggio: la sedia viene lavata a caldo con il sistema ad iniezione ed estrazione. ●Sanificazione: la sedia viene sanificata tramite prodotti ipoallergenici. competenze CAV</p>	1,00	8,00	8,00
		Totale Cadauno			8,00
33	O.S	<p>Oneri per la sicurezza</p>	1,00		1,00
		Totale a corpo			1,00