

CONCESSIONI AUTOSTRADALI VENETE – CAV SPA

NUMERO DI RIFERIMENTO: CAV 04/2018/L. OGGETTO: GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI (CLIMATIZZAZIONE E IDRICO SANITARI). CIG 74453121D4.

QUESITI

D1. Con riferimento alla gara in oggetto chiediamo cortesemente di volerci indicare la base d’asta per poter richiedere correttamente l’importo da garantire con la polizza fideiussoria.

R1. L’importo a base d’asta ammonta ad € 2.364.174,34 come indicato a pagina 6, Tabella 2 -Ammontare dell’appalto, del disciplinare di gara – Paragrafo 3.3. L’importo da garantire con la garanzia provvisoria, pari al 2% dell’importo a base d’asta, è pertanto pari ad € 47.283,48, come indicato a pag. 33 del disciplinare di gara – Paragrafo 15.3.1.

D2. Con riferimento alla gara in oggetto chiediamo cortesemente di indicare l’iter procedurale da seguire per effettuare il sopralluogo.

R2. Non è previsto sopralluogo, come indicato a pagina 22 del disciplinare di gara - Paragrafo 11.

D3. Con riferimento all’art. 9 (“Subappalto”) del Disciplinare di Gara, sulla scorta di quanto prescritto dall’art. 105, comma 3, lett. c-bis), del d. lgs. 18.4.2016, n. 50, secondo cui *“non si configurano come attività affidate in subappalto [...] le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione dell’appalto. I relativi contratti sono depositati alla stazione appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto”*, essendo stati sottoscritti, anteriormente alla data di indizione di codesta procedura di gara, contratti continuativi per l’espletamento dei servizi (o per la fornitura dei beni) oggetto del presente affidamento, si chiede di confermare se:

- occorre produrre adeguata prova di tali contratti mediante la produzione di copia già in sede di partecipazione alla presente procedura di gara, ovvero in fase di aggiudicazione;

- si rende necessario produrre, con riferimento alle controparti in qualità di prestatori dei servizi (o fornitori dei beni), documentazione di prova in ordine all’insussistenza, a loro carico, dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016 già in sede di partecipazione alla presente procedura di gara, ovvero in fase di aggiudicazione.

R3. Si fa rinvio alla normativa vigente in materia.

D4. A pag 47 del Disciplinare di Gara, paragrafo 18.3, si legge:

18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula bilineare.

$$C_i = (\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot (A_i / R_{\text{soglia}})$$

$$C_i = (\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - R_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,90$;

A_{max} = Valore del ribasso più conveniente.

Nella precisazione delle voci che compongono le su riportate formule, non è riportata la voce "Rsoglia", ma la sola voce "Asoglia". Si chiede, pertanto, di confermare quali voci compongono nel dettaglio le su riportate formule.

R4. La formula corretta è la seguente:

$$C_i = (\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X \cdot (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i = (\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]"$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,90$;

A_{max} = Valore del ribasso più conveniente.

D5. Relativamente alla gara in oggetto siamo a richiedere una precisazione relativamente alla terna dei subappaltatori. Dando per scontato che come richiesto dal disciplinare pag. 18-19 occorrono due terne una per le manutenzioni e una per i lavori, chiediamo se per quest'ultima sia sufficiente indicare una terna di aziende in possesso di qualificazione SOA OS28 oppure visto che sono previsti in computo anche lavori edili ed elettrici, non sia necessario una terna anche per ognuna di queste attività OG1 e OS30. Inoltre chiediamo se aziende qualificate OG11 possano essere indicate come subappaltatori per opere OS28 e OS30.

R5. Si fa rinvio alla normativa vigente in materia.